

ING Bank'tan Çok Cazip Faiz Oranlarıyla 2B Arsa Kredisi

ING Bank, Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan ya da çıkarılacak olan 2B arazilerinin satın alımı için bireysel müşterilerine çok cazip faiz oranlarıyla "2B Arsa Teminatlı İhtiyaç Kredisi" sunuyor.

ING Bank, 2B arazilerinin satın alınmasını kolaylaştıran yeni ürünü "2B Arsa Teminatlı İhtiyaç Kredisi" ile bireysel müşterilerine avantajlı faiz oranlarıyla 120 aya kadar finansman desteği sağlıyor.

Arazi bedelinin yüzde 100'ünü kredilendiren ING Bank, 120 aya varan vade seçenekleri ile kredi kullanan hak sahiplerine yüzde 44 indirimle arazilerine hiç peşinat ödemediği için sahip olabildiği imkanı sunuyor. Hak sahipleri, ING Bank'ın hazırladığı 2B Arsa Teminatlı İhtiyaç Kredisi ile hem peşin ödeme indiriminden yararlanacak hem de uzun vadeli finansman olanağı ile taksitlerini bütçelerine göre planlayabilecekler.

120 ay vadeye kadar kredi imkanı

ING Bank'a kredi başvurusunda bulunan müşteriler, yüzde 1 (asgari 500 TL) dosya masrafıyla 3-60 ay vadede yüzde 0.94 faiz oranı ile 60 ay, yüzde 0,99 faiz oranı ile 120 aya varan vade imkanı ile kredi kullanabilecek. Krediyeye başvurmak isteyenler, kredi başvurusu ve detaylar ile ilgili tüm bilgileri ING Bank şubelerinden veya www.ingbank.com.tr adresinden elde edebilecekler.

Başvuru Belgeleri ve Tahsis Süreci

ING Bank 2B arazisi alım kredisinden yararlanmak isteyenler; illerde defterdarlıklar, ilçelerde mal müdürlükleri tarafından düzenlenen 'hak sahipliği belgesi', kredi konusu olan arazinin rayiç bedeli ve hak sahibinin ödemesi gereken tutarı gösteren yazılı belge ile başvuru bedelinin yatırıldığına dair dekont ile ING Bank şubelerine kredi başvurusunda bulunabilecekler. 2B alanlarının hak sahipleri tarafından satın alınma talebi 31 Ocak 2013' e kadar yapılabiliyor.

2/B Arsa Teminatlı Bireysel İhtiyaç Kredisi

KREDİ TUTARI	VADE	SÖZLEŞME FAİZ ORANI	DOSYA MASRAFI*	TAKSİT TUTARI	GERİ ÖDEME TUTARI**
50.000	12	0,94%	500	4.478	53.741
50.000	18	0,94%	500	3.085	55.528
50.000	24	0,94%	500	2.390	57.353
50.000	36	0,94%	500	1.698	61.115
50.000	48	0,94%	500	1.355	65.026
50.000	60	0,94%	500	1.151	69.085
50.000	72	0,99%	500	1.037	74.675
50.000	84	0,99%	500	944	79.304
50.000	96	0,99%	500	876	84.084
50.000	108	0,99%	500	824	89.014
50.000	120	0,99%	500	784	94.086
100.000,00	12	0,94%	1.000	8.957	107.483
100.000,00	18	0,94%	1.000	6.170	111.056
100.000,00	24	0,94%	1.000	4.779	114.706
100.000,00	36	0,94%	1.000	3.395	122.230
100.000,00	48	0,94%	1.000	2.709	130.053
100.000,00	60	0,94%	1.000	2.303	138.170
100.000,00	72	0,99%	1.000	2.074	149.350
100.000,00	84	0,99%	1.000	1.888	158.606
100.000,00	96	0,99%	1.000	1.752	168.168
100.000,00	108	0,99%	1.000	1.648	178.026
100.000,00	120	0,99%	1.000	1.568	188.171

*Kredi dosya masrafı min.500 TL olmak üzere kredi tutarının %1'i kadardır.

**Toplam geri ödeme tutarına kredinin masrafı ve diğer ücretler dahil edilmemiştir.

Örnek Toplam Maliyet Tablosu

Kredi Tutarı (TL)	Kredi Vadesi (Ay)	Faiz Oranı (Aylık)	Aylık Taksit Tutarı	Dosya Masrafı* (TL)	Sigorta Masrafı (senelik) (TL)	İpotek Fek Ücreti *(TL)	Aylık Toplam Maliyet Oranı	Yıllık Toplam Maliyet Oranı
50.000 TL	60	0,94%	1.151 TL	500 TL	90 TL	250 TL	1,19%	14,30%
50.000 TL	120	0,99%	784 TL	500 TL	82 TL	250 TL	1,21%	14,50%

Toplam maliyet oranları örnek kredi tutarı ve vade için tüm vergiler ile kredi masrafları dahil edilerek hesaplanmıştır.

Sigorta masrafı 35 yaşında erkek için 1 senelik olarak hesaplanmıştır. Sigorta prim tutarı sigorta süresine ve kredi tutarına göre değişmektedir.

*Kredi dosya masrafı min.500 TL olmak üzere kredi tutarının %1'i kadardır. İpotek fek masrafı 250 TL olup Bankanın ipotek fek tarihinde geçerli tarifesi doğrultusunda tahsil edilecektir.

Kredinin teminatı krediye konu taşınmazın ipoteki oluşturmaktadır.

ING Bank günün koşullarına göre faiz oranını, kampanya içeriği ve süresini değiştirme, gerektiğinde kefil talep etme, gerektiğinde ekspertiz talep etme ve uygun görmediği kredi başvurularını onaylamama hakkına sahiptir.

ING Grubu, Bankacılık, Sigorta ve Varlık yönetimi alanlarında faaliyet göstermekte olan dünya çapında bir finansal hizmetler şirkettir. ING Grubu, Avrupa, Asya, Avustralya ve Amerika'da yer alan 40'tan fazla ülkede 93 binin üzerinde çalışana ve 66 milyonun üzerinde müşteriye sahiptir. Her zaman değişime öncülük eden ING Grubu, tüm dünyada faaliyet gösterdiği ülkelerde üretime, girişimciliğe, yenilikçiliğe, yaratıcılığa güç katmak hedefini taşımaktadır.

Sürdürülebilirliği iş modelinin ana prensibi olarak gören ING Grubu, faaliyet gösterdiği toplumlarda çocukların eğitimi, finansal eğitim ve çevre koruma alanlarında birçok program hayata geçirmektedir. UNICEF ile küresel işbirliğinin 6. yılını dolduran ING Grubu, 'ING Chances for Children' programı kapsamında çocukların eğitime erişimini sağlamaktadır. Küresel sorumluluk standartlarına uyumu FTSE4Good ve Dow Jones Sustainability Index gibi kurumlarca da tescillenen ING Grubu 2006 yılında Küresel İlkeler Sözleşmesi Global Compact'a da imza atmıştır. ING Grubu 2007'den beri faaliyetlerini sıfır karbon ayak izi ile sürdürmektedir.

Manifesto İletişim

Zuhal Gürdamar, zuhal@manifesto.tc / 0507 7898905

Muzaffer Ergun, muzaffer@manifesto.tc / 0507 7898921